

**L'INFORME TÈCNIC DE VALORACIÓ DE LES OFERTES AVALUABLES MITJANÇANT CRITERIS SUBJECTES A JUDICI DE VALOR DEL CONTRACTE RELATIU A LES OBRES PER TREBALLS DE DESVIAMENT D'INSTAL·LACIONS AFECTADES PER LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ DEL NOU EDIFICI DE LA FUNDACIÓ HOSPITAL UNIVERSITARI VALL HEBRON – INSTITUT DE RECERCA (VHIR).**

**2020-072 DESVIAMENT D'INSTAL·LACIONS**

En data 11 de Gener de 2021 s'ha procedit a valorar, segons els criteris establerts a les bases del concurs, les ofertes presentades per les empreses participants en el present procés de licitació relatiu als **“obres per treballs de desviament d'instal·lacions afectades per les obres de construcció del nou EDIFICI de la Fundació Hospital Universitari Vall Hebron – Institut de Recerca (VHIR)”**.

La licitació objecte d'aquesta acta, va ser publicada al perfil del contractant de la nostre web en data 16 de novembre de 2020, i la data màxima per a la presentació d'ofertes segons els terminis mínims que contempla la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, va finalitzar el passat 14 de desembre de 2020

Tal i com es va fer constar en l'Acta de Constitució de la Mesa de Contractació i d'Obertura del Sobre Núm.1 de data 16 de desembre de 2020, la documentació presentada no contenia defectes esmenables:

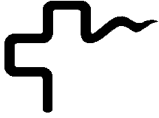
- **SERVEIS OBRES I MANTENIMENT, S.L.**
- **OBRES I SERVEIS ROIG, S.A.**
- **CONSTRUCCIONES BOSCH PASCUAL, S.A.**

El 22 de desembre de 2020 va procedir-se a la realització de l'obertura del sobres amb les ofertes avaluables mitjançant criteris subjectes a judici de valor, tal i com es va fer constar en l'Acta de Constitució de la Mesa de Contractació i d'Obertura del Sobre Núm.2.

Tot seguit, es detalla la puntuació i motivació de les ofertes, que s'ha anat reproduint tenint en compte les especificacions contemplades al Plec de Clàusules Administratives Particulars, d'acord amb el quadre de puntuacions següent:

**Oferta tècnica: ..... MÀXIM 40 PUNTS**

- **Memòria Tècnica ..... total fins a 24 punts**
  - Metodologia i procediment constructiu. ....fins a 8 punts
  - Sistema proposat per evitar afectacions a l'activitat i les instal·lacions de l'entorn. ....fins a 8 punts
  - Proposta d'implantació, accessos i dinàmica de fluxos a l'obra. ....fins a 8 punts
- **Pla de treballs ..... fins a 8 punts**
- **Gestió mediambiental ..... fins a 8 punts**



Exposat l'anterior, s'indica a continuació la puntuació que s'ha assolit per cada lot:

**Memòria Tècnica ..... total fins a 24 punts**

<b>Memòria Tècnica</b>	<b>SERVEIS OBRES I MANTENIMENT, S.L.</b>	<b>OBRES I SERVEIS ROIG, S.A.</b>	<b>CONSTRUCCIONES BOSCH PASCUAL, S.A.</b>
Metodologia i procediment constructiu. <b>(fins a 8 punts)</b>	8	8	5
Sistema proposat per evitar afectacions a l'activitat i les instal·lacions de l'entorn. <b>(fins a 8 punts)</b>	8	8	5
Proposta d'implantació, accessos i dinàmica de fluxos a l'obra. <b>(fins a 8 punts)</b>	5	8	5
<b>PUNTUACIÓ TOTAL</b>	<b>21</b>	<b>24</b>	<b>15</b>

**Justificació de les valoracions:**

**Metodologia i procediment constructiu. (fins a 8 punts).**

**SERVEIS OBRES I MANTENIMENT, S.L. (8 punts)**

Presenta un procediment coherent i exhaustiu que denota un ampli coneixement de l'obra a construir, identificant tots els aspectes significatius que donen consistència a l'oferta.

**OBRES I SERVEIS ROIG, S.A. (8 punts)**

El procediment aportat és coherent i exhaustiu, denota un ampli coneixement de l'obra a construir, identificant tots els aspectes significatius que donen consistència a l'oferta.

**CONSTRUCCIONES BOSCH PASCUAL, S.A. (5 punts)**

El licitador presenta una proposta de metodologia correcta i adequada, però sense un exhaustiu nivell d'identificació dels aspectes que donen consistència a l'oferta.

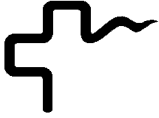
**Sistema proposat per evitar afectacions a l'activitat i les instal·lacions de l'entorn. (fins a 8 punts)**

**SERVEIS OBRES I MANTENIMENT, S.L. (8 punts)**

El protocol presentat és complet i exhaustiu amb aportacions significatives i rellevants pel que fa al recinte hospitalari (afectacions al trànsit, a l'aparcament, als usuaris), a tercers (soroll, pols) i, fins i tot, amb altres obres de l'indret que han de permetre l'obtenció dels resultats esperats en la minimització d'afectacions a l'activitat que es desenvolupa en l'entorn proper.

**OBRES I SERVEIS ROIG, S.A. (8 punts)**

Protocol complet i exhaustiu amb aportacions significatives i rellevants per a l'obtenció dels resultats en la minimització d'afectacions a l'activitat que es desenvolupa en els edificis de l'entorn proper, incidint en l'afectació a l'aparcament, l'activitat que es desenvolupa als edificis contigus i a altres obres.



**CONSTRUCCIONES BOSCH PASCUAL, S.A. (5 punts)**

El protocol és complet i amb aportacions significatives que representen una bona solució a la interferència que les obres poden exercir sobre l'activitat que es desenvolupa en els edificis i instal·lacions de l'entorn proper, però sense la exhaustivitat i el nivell d'incidència suficient per a la màxima valoració.

**Proposta d'implantació, accessos i dinàmica de fluxos a l'obra. (fins a 8 punts)**

**SERVEIS OBRES I MANTENIMENT, S.L. (5 punts)**

Bona proposta, completa i coherent amb els requeriments del projecte i de l'entorn, amb alguna mancança com el control d'accessos i el protocol de manteniment de les mesures proposades que no permeten atorgar-li la màxima valoració.

**OBRES I SERVEIS ROIG, S.A. (8 punts)**

Proposta exhaustiva, coherent i idònia amb els requeriments de el projecte i de l'entorn amb aportacions que milloren el desenvolupament de les obres.

**CONSTRUCCIONES BOSCH PASCUAL, S.A. (5 punts)**

La proposta del licitador que es valora com a completa, no exhaustiva, i coherent amb els requeriments del projecte i de l'entorn presenta una mancança específica pel que fa a la identificació i determinació de l'accés al recinte hospitalari específic per aquests treballs, així com el control d'accessos i dinàmica de manteniment de les mesures presentades.

**Pla de treballs..... fins a 8 punts**

	SERVEIS OBRES I MANTENIMENT, S.L.	OBRES I SERVEIS ROIG, S.A.	CONSTRUCCIONES BOSCH PASCUAL, S.A.
Pla de treballs. (fins a 8 punts)	8	8	5
<b>PUNTUACIÓ TOTAL</b>	<b>8</b>	<b>8</b>	<b>5</b>

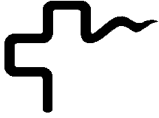
**Justificació de les valoracions:**

**SERVEIS OBRES I MANTENIMENT, S.L. (8 punts)**

Alt grau de detall de les activitats, amb una alta coherència de les activitats i les seves precedències, amb determinació correcta i coherent del camí crític i molt bona justificació del pla presentat.

**OBRES I SERVEIS ROIG, S.A. (8 punts)**

Alt grau de detall de les activitats, amb una alta coherència de les activitats i les seves precedències, amb determinació correcta i coherent del camí crític i molt bona justificació del pla presentat.



**CONSTRUCCIONES BOSCH PASCUAL, S.A. (5 punts)**

El pla de treball correcte però present indefinició en les activitats de la canonada d'extinció superficial, no presenta proposta de periodificació certificacions, ni plantejament % de les certificacions.

**Gestió mediambiental..... fins a 8 punts**

	<b>SERVEIS OBRES I MANTENIMENT, S.L.</b>	<b>OBRES I SERVEIS ROIG, S.A.</b>	<b>CONSTRUCCION ES BOSCH PASCUAL, S.A.</b>
<b>Gestió mediambiental (fins a 8 punts)</b>	5	8	8
<b>PUNTUACIÓ TOTAL</b>	5	8	8

**Justificació de les valoracions:**

**SERVEIS OBRES I MANTENIMENT, S.L. (5 punts)**

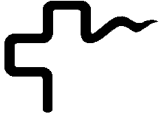
Proposta completa, en tots els àmbits (residus, estalvi energètic i aigua, control d'emissions de pols i contaminants i de sorolls i vibracions) amb algunes mancances en termes d'efectivitat (sistema neteja rodes proposat) que no comprometen uns bons resultats.

**OBRES I SERVEIS ROIG, S.A. (8 punts)**

Proposta exhaustiva, coherent, adequada i efectiva en tots els àmbits (residus, estalvi energètic i aigua, control d'emissions de pols i contaminants i de sorolls i vibracions)

**CONSTRUCCIONES BOSCH PASCUAL, S.A. (8 punts)**

Proposta exhaustiva, coherent, adequada i efectiva en tots els àmbits (residus, estalvi energètic i aigua, control d'emissions de pols i contaminants i de sorolls i vibracions)



A continuació es detalla el quadre de puntuacions pel que fa a les ofertes tècniques, un cop aplicada la fórmula dels plecs sobre la valoració efectuada, el qual s'acabarà de completar amb la part econòmica presentada per cada empresa, una vegada tingui lloc l'obertura pública del sobre nº 3, que serà el proper 12 de gener de 2021 a les 09:00h. a la Sala de Reunions de la 2ª Planta de l'Edifici Mediterrània, tal i com s'anuncia a les bases de la present licitació publicades a la web del VHIR.

<b>QUADRE DE PUNTUACIONS</b>						
<b>Ofertes presentades:</b>	Oferta econòmica			60%	40%	
	BI	IVA	TOTAL	Valor. Econòmica.	Aspectes Tècnics	TOTAL
<b>SERVEIS OBRES I MANTENIMENT, S.L.</b>					<b>34</b>	<b>34</b>
<b>OBRES I SERVEIS ROIG, S.A.</b>					<b>40</b>	<b>40</b>
<b>CONSTRUCCIONES BOSCH PASCUAL, S.A.</b>					<b>28</b>	<b>28</b>

Barcelona, 11 de gener de 2021.

**Sr. Isaac Rodríguez Garcia**

Cap de la Unitat de Serveis Generals i Infraestructures

Fundació Hospital Universitari Vall d'Hebron – Institut de Recerca (VHIR)